南昌市东湖区人民政府办公室文件

东府办发〔2025〕9号

东湖区人民政府办公室
关于印发《2025年区政府民生实事人大票决项目建设工作实施方案》的通知

各镇（街办、管理处），区政府各部门，区直有关单位：

经区政府同意，现将《2025年区政府民生实事人大票决项目建设工作实施方案》印发给你们，请认真组织实施。

南昌市东湖区人民政府办公室

2025年3月21日

（此件主动公开）

2025年区政府民生实事人大票决项目建设工作实施方案

为切实加强2025年区政府民生实事人大票决项目建设工作的组织领导，明确任务，夯实责任，确保区人大第十七届五次会议票决通过的10件民生实事项目扎实推进，结合工作实际，特制定如下方案。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会及中央经济工作会议、全国两会精神，全面落实习近平总书记考察江西重要讲话精神，按照省委十五届七次全会、市委十二届九次全会、区委十三届九次全会和省委、市委经济工作会议及省、市两会安排部署，聚焦“走在前、勇争先、善作为”的目标要求，坚持以人民为中心发展理念，深入推进“五个东湖”建设，不断丰富人民代表大会制度的创新实践，推动政府决策的民主化科学化，着力解决群众最关心最直接最现实民生问题，为全面落实省会引领战略、加快打造“一枢纽四中心”贡献东湖力量。

二、基本原则

（一）践行为民理念。牢固树立以人民为中心的发展理念，不断强化人大票决结果的法定效力，尊重人大代表主体地位，最大程度的把人民意愿体现到代表票决制工作各个环节。善于抓住人民最关心最直接最现实的利益问题，扎紧扎牢民生保障网，让群众有更多、更直接、更实在的获得感、

幸福感、安全感，实现人民对美好生活的向往。

（二）坚持政府主导。充分发挥政府部门的主导作用，不断加大政府投资，除区财政直接投入外，各责任单位应积极争取中央、省、市项目补助资金支持，尽最大努力为群众办实事办好事。项目资金使用管理应严格对照政府投资项目管理办法，充分发挥资金使用效益，确保项目落得下、反响好。

（三）加强规范建设。各责任单位立足工作职责，按照责任分工依法依规推进项目建设，切实做到权限法定、运作规范、程序简明、管用可行；科学制定项目建设计划，充分发挥工作主动性，按时保质完成项目建设任务。

三、组织机构

成立2025年区政府民生实事人大票决项目建设工作专班，区政府主要领导为组长，区委常委、常务副区长为第一副组长，项目分管区领导为副组长，区人大办、区政府办、区发改委、区财政局、区民政局、区教体局、区住建局、区城管执法局、区卫健委、区市场监管局、东湖消防救援大队、区城投公司和镇（街办、管理处）行政主要领导为成员。

专班办公室设在区政府办公室，负责专班日常工作。办公室主任由黄天祥同志兼任。

四、项目内容

（一）东湖区医疗和公共卫生能力提升工程项目。该项目位于东湖区证券街以东，二七北路以北地块，新建1栋11层门急诊住院楼、1栋5层公共卫生检验及后勤楼、地下室及相关配套工程。总用地面积 8735.2 ㎡，总建筑面积28062.43 ㎡，其中，地上建筑面积16738.34 ㎡，地下建筑面

积11324.09㎡，总投资约2.19亿元。（责任单位：区卫健委、区城投公司）

（二）区域性养老中心建设项目。该项目是一所集养老、康养于一体的医养结合型综合性养老服务中心，总建筑面积35411.75㎡,建设床位数500床，设有自理楼、半自理楼、失能失智老人照护楼、老年人活动中心等，总投资约1.89亿元。（责任单位：区民政局、区城投公司）

（三）龙沙湾露天泳场建设项目。该项目位于南昌市东湖区扬子洲镇以西三联滩头，建设露天泳场、科学布局阳光沙滩、疏林草地以及完善周边路网、公共服务配套等，总规模约70亩（其中水域面积31亩、路域面积39亩），工程总方量约3.45万立方，总投资约620万元。（责任单位：区教体局、扬子洲镇）

（四）公办学校教室逐步配置空调项目。为进一步改善区属中小学校教学条件，根据区属中小学校校区实际情况，计划逐步为区属中小学校配置空调，通过2-3年实施，各校作为教室空调安装申请人，完成区属中小学教室的空调配置工作，投资约990万元。（责任单位：区教体局）

（五）既有住宅加装电梯和老旧电梯更新项目。计划新增既有住宅加装电梯10台，投资约428万元；老旧电梯更新112台，投资约1680万元，合计投资约2108万元。（责任单位：区住建局、区市场监管局）

（六）楼宇电梯内安装电动自行车智能阻止系统项目。为有效解决电动自行车违规进楼入户停放、充电等问题，计划安装电动自行车智能阻止系统870个，每个阻止系统相关

费用约600元，预计总投资52.2万元。（责任单位：东湖消防救援大队、区市场监管局）

（七）社区老年助餐点建设项目。计划在全区打造3个助餐点，每个助餐点位在100∽200平米左右，配套厨房、就餐区、餐饮行业所需的必要设施设备，同时设置满足老年人所需要的适老化改造，投资约150万元。（责任单位：区民政局）

（八）东湖区大士院街区提升改造暨小游园建设项目。为提升滕王阁商圈大士院街区整体风貌，计划提升改造滕王阁商圈大士院街区项目，在胜利路新建德胜门小游园，投资约100万元，主要建设广场铺装、水电安装、绿化、休闲设施等。（责任单位：区城管执法局）

（九）科学绿化示范道路建设项目。计划在北京西路、新公园路进行科学绿化提升，主要建设内容为优化删减原有杂乱灌木、铺种草坪、行道树整形修剪、降低原有土层高度等。（责任单位：区城管执法局）

（十）公办学校可躺式课桌椅配置项目。为切实解决中小学生中午在校午休问题，计划在全区各校小学三年级、四年级及初二年级配置可躺式课桌椅9605套，每套约400元，总投资约380万元。（责任单位：区教体局）

五、工作要求

（一）强化领导，精心组织。各责任单位要高度重视民生实事人大票决项目推进工作，切实把民生实事人大票决项目建设纳入今年工作的重要内容。要按照“清单化管理、项目化实施”的原则，对照项目任务，细化安排，建立内部工作机制，制定具体工作方案，确定时间表、路线图和责任人，

确保所有项目在今年年底前完工。

（二）协同推进，凝聚合力。民生实事人大票决项目涉及面广，挂点区领导要加强对项目建设的调度，实行每月一调度；各项目责任单位要主动作为，积极沟通，实行“一把手”负总责、亲自抓，相关负责人具体抓落实；项目涉及镇（街办、管理处）要协调配合，保障有力，确保项目建设有效推进。

（三）严抓考核，确保实效。为确保民生实事人大票决项目建设如期完成，区政府办公室将配合区人大常委会对项目进展、完成情况进行督查、考核，各责任单位要自觉接受区人大常委会各项目监督小组、人大代表和社会各界的监督检查，积极探索实践，创新工作方法，及时总结经验，切实提升项目建设质效。

东湖区人民政府办公室　　2025年3月21日印发